**Извещение**

**о начале выполнения**

**комплексных кадастровых работ**

 1. В период с "30"января 2025 г. по "31"декабря 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: субъект Российской Федерации, город федерального значения Севастополь, № кадастровых кварталов: **91:01:003003, 91:01:026002, 91:01:073009, 91:02:005003, 91:03:002020, 91:04:003025, 91:04:012001, 91:04:034001, 91:04:042001, 91:01:009001, 91:01:036002, 91:01:036004, 91:01:042001, 91:01:046001, 91:01:049001, 91:01:060001, 91:01:060002, 91:01:061001, 91:01:073002, 91:02:005010, 91:04:001002, 91:04:001004, 91:04:001005, 91:04:001009, 91:04:001013, 91:04:001014, 91:04:001015, 91:04:001019, 91:04:001025, 91:04:002007, 91:04:002008, 91:04:003005, 91:04:003012, 91:04:005001, 91:04:010001, 91:04:019001, 91:04:028001, 91:04:029001, 91:04:029002, 91:04:029003, 91:04:035001, 91:04:036001, 91:04:041001, 91:04:041002, 91:04:044002, 91:01:027001, 91:04:002012 будут проводится комплексные кадастровые работы** в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002 заключенным со стороны заказчика: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, почтовый адрес: 101000, Москва, Чистопрудный бульвар, д. 6/19, стр. 1, номер контактного телефона: 8 800 100 34 34 со стороны исполнителя филиал Публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю Публично-правовой компании «Роскадастр» (далее- Филиал ППК «Роскадастр» почтовый адрес: 350018, Краснодарский край,   **г. Краснодар, ул. Сормовская, д. 3,адрес электронной почты:** filial@23.kadastr.ru**,** номер контактного телефона:  8-861-992-13-01:

**Костюшок Ярослав Валерьевич**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО «Кадастровые инженеры Юга»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 36574;

почтовый адрес: 350063, г. Краснодар, ул. Октябрьская, д. 31;

адрес электронной почты: ykostyuhok@mail.ru;

номер контактного телефона: +7(978)892-17-68.

 2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с [частью 4 статьи 69](https://ivo.garant.ru/#/document/71129192/entry/6904) Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с [частью 9 статьи 69](https://ivo.garant.ru/#/document/71129192/entry/6909) Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в [пункте 1](https://ivo.garant.ru/#/document/71119644/entry/1001) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру -исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном [частями 1](https://ivo.garant.ru/#/document/71129192/entry/2101) и [9 статьи 21](https://ivo.garant.ru/#/document/71129192/entry/2109) Федерального закона от 13 июля 2015 года 8-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

 3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в [пункте 1](https://ivo.garant.ru/#/document/71119644/entry/1001) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в [2](https://ivo.garant.ru/#/document/71119644/entry/1002) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

 4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ

в установленное графиком время.

 5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nп/п | Место выполнениякомплексных кадастровых работ | Время выполнениякомплексных кадастровых работ |
|  1 |  Кадастровые кварталы №№: 91:01:003003, 91:01:026002, 91:01:073009, 91:02:005003, 91:03:002020, 91:04:003025, 91:04:012001, 91:04:034001, 91:04:042001, 91:01:009001, 91:01:036002, 91:01:036004, 91:01:042001, 91:01:046001, 91:01:049001, 91:01:060001, 91:01:060002, 91:01:061001, 91:01:073002, 91:02:005010, 91:04:001002, 91:04:001004, 91:04:001005, 91:04:001009, 91:04:001013, 91:04:001014, 91:04:001015, 91:04:001019, 91:04:001025, 91:04:002007, 91:04:002008, 91:04:003005, 91:04:003012, 91:04:005001, 91:04:010001, 91:04:019001, 91:04:028001, 91:04:029001, 91:04:029002, 91:04:029003, 91:04:035001, 91:04:036001, 91:04:041001, 91:04:041002, 91:04:044002, 91:01:027001, 91:04:002012 | 30.01.2025 – 31.12.2025 |